

ARUANNE KODUOMANIKU KAITSEKS TEHTUST

- Kaotame kodude maamaksu!
- Vee- ja küttearved alla!

Sven Sester

Kesklinnas, Pirital
ja Lasnamäel
valimisringkonnas nr 2

nr 237



Sinu kindel võit!



Hea valija!

Senises töös Riigikogus olen pidanud tähtsaks koduomanike eest seismist. Annan ülevaate, mida olen teinud ning mida pean oluliseks lähiajal teha selleks, et koduomanike kulusid kahandada.

Lugupidamisega Teie,

Sven Sester

Riigikogu majanduskomisjoni liige



Minu algatusel on tehtud järgnev:

Monopolide ohjeldamise seadus vastu võetud.

Monopolide ohjeldamise seaduse mõjul hakkab gaasi hind langema kodutarbijatele keskmiselt 11 %. Kütte hind kortermajades langeb selle tulemusel 7-8 %. Kokku võivad tarbijad aastas arvestuses 20 miljonit eurot.

Tallinna Vee hinnatõus blokeeritud.

Monopolide ohjeldamise seaduse tõttu ei saanud Tallinna Vesi vee hinda omatahti tõsta, vaid peab seaduse tulemusel oma veeteenuste hindu langetama. Esialgsete hinnangute järgi ca 4,5 miljoni euro ulatuses aastas.

Lasterikaste perede kodutoetuse programm käivitatud.

Tänaseks on saanud oma kodu korrastada enam kui 1300 peret, kus kasvab üle 5000 lapse. Kokku maksti välja 10 miljonit eurot.

Omavalitsustel on õigus vabastada kodud maamaksust.

Riigikogus on seadus vastu võetud ja esimesed omavalitsused on seda õigust juba kasutanud.

Võlakaitse koduomanikele.

Vastu on võetud koduomaniku võlakaitse seadus, mis kaitseb kodulaenu võtnud inimest suhetes pangaga. Seadus rakendub 5. aprillil.

Mida plaanin edasi?

Ebaõiglane ja kõrge kodude maamaks tuleb lõplikult kaotada.

Riigikogu uus koosseis peab võtma vastu selge seaduse, mis vabastab Eestis kodud maamaksust.

Ei kinnisvaramaksule.

Ma olen vastu soovidele kehtestada Eestis kinnisvara maks ja kaotada eluasemelaenu intresside maksuvabastus.

Majade soojustamisega edasi.

Käivitatud on majade soojustamise programm üldmahu 30 miljonit eurot, millega ühistud saavad korterelamuid renoveerides säästa kuni 50 % küttekulusid. Neid programme tuleb jätkata.

Elektri hind õiglaseks.

Elektri hinda tuleb alandada vähemalt 7 % vähendades taastuvenergia maksu.

Kaugkütte hinda tuleb alandada.

Monopolide ohjeldamise seaduse tulemusel Tallinna küteturul tekkinud konkurentsiolukord võimaldab konkurentsiameti hinnangul lähiaastatel kütte hinda alandada 10-15 %.

Ootan huviga Teie ettepanekuid ja arvamusi:

telefon 50 49 222
e-post sven.sester@riigikogu.ee
post Lossi plats 1a, Tallinn 15165

www.svensester.ee